

DK日本橋3 住居・貸事務所

東西線「日本橋」駅 徒歩5分
銀座線「京橋」駅 徒歩7分
JR線「東京」駅 徒歩8分

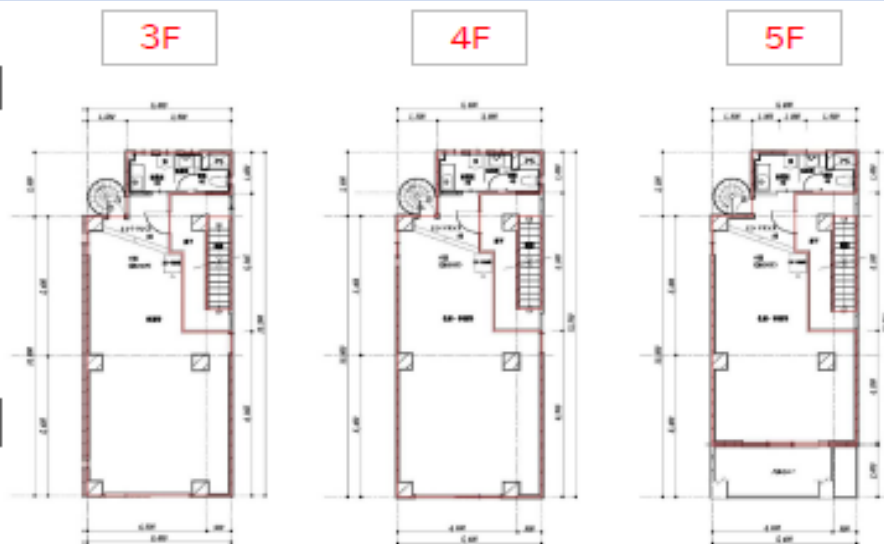


■ 物件概要

- 所在地 / 中央区日本橋三丁目7番13号
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地上5階建
- 竣工 / 昭和52年9月
- 契約期間 / 定期借家契約 (2年契約)
- 償却 / 契約時賃料の1ヵ月分
- 設備 / 給湯室・トイレ・OAフロア・空調

■ 賃貸条件

- △ 再契約料新賃料の1ヵ月分
- △ 水道料金月額4,000円(税別)



階数	用途	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	賃料・共益費	敷金	入居時期
3階	事務所	17.32坪 57.27㎡	285,780 16,500	賃料に 含む	285,780 16,500	10ヵ月	即日
4階	住居 事務所	17.32坪 57.27㎡	259,800 15,000	賃料に 含む	259,800 15,000		
5階	住居 事務所	14.05坪 46.46㎡	210,750 15,000	賃料に 含む	210,750 15,000		

※賃料保証会社・テナント総合保険加入要。 ※図面やバスと現況が異なる場合は現況を優先します。

(公社)全日本不動産協会会員国土交通大臣(10)第3269号

第一恒産株式会社

東京都中央区日本橋室町4-3-15

TEL 03-3273-2127

FAX 03-3273-2130 担当：中山・笹本

※諸条件相談可!

2024年5月末のご契約で

AD200

手数料：1ヶ月
取引態様：貸主
2024/2/27