

貸事務所

《ローズベイ新富町ビル》

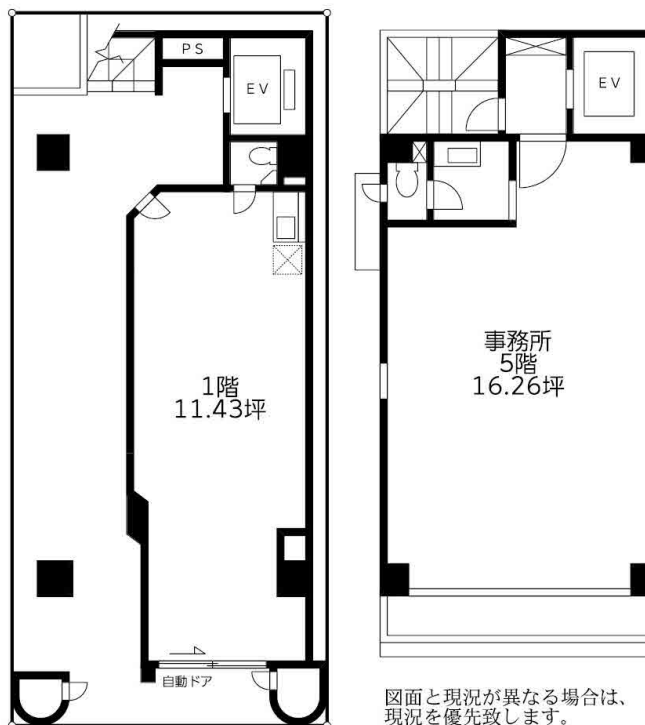
有楽町線 「新富町」 駅徒歩1分
日比谷線 「築地」 駅徒歩3分

【物件概要】

- 所在地：東京都中央区新富2-3-16
- 構造・規模：鉄筋コンクリート造
陸屋根地上5階建
- 竣工：昭和61年10月
- 設備：個別空調天井2機
：機械警備、EV不停止付
：光導入可、エレベーター
：温水洗浄便座リニューアル
工事済(平成29年5月)
- 契約期間：2年
- 更新料：新賃料1ヶ月分

銀座から
徒歩圏内

諸条件
応相談



図面と現況が異なる場合は、
現況を優先致します。



《賃貸条件》

階数	用途	面積	賃料	共益費	敷金	償却	入居
5階	事務所	16.26坪 (53.76㎡)	193,168円 (@11,880円)	なし	1,430,880円 (8ヶ月)	386,336円 (2ヶ月)	H30.7.29
1階	店舗・事務所	11.43坪 (37.79㎡)	246,888円 (@21,600円)	なし	2,286,000円 (10ヶ月)	493,776円 (2ヶ月)	H30.6.7

※テナント総合保険の加入をお願いします。また、貸主より借主様に保証会社への加入をお願いする場合があります。

(公社)全日本不動産協会会員 国土交通大臣免許(9)第3269号 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-11

第一恒産株式会社

サブリース・管理
求む

☎03(3273)2127

FAX 03(3273)2130

http://www.kousan.com

担当:営業部

手数料	貸主	100%
手数料	借主	100%

■取引態様:専任媒介