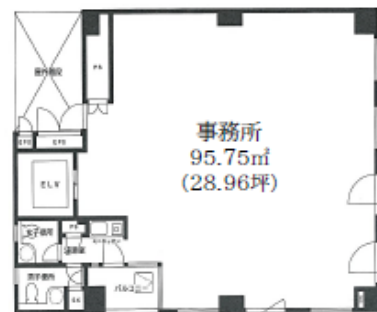


貸事務所 ルート浜町

都営新宿線「**浜町**」駅 徒歩5分
 半蔵門線「**水天宮前**」駅 徒歩8分
 日比谷線・都営浅草線「**人形町**」駅 徒歩10分

物件概要

- 所在地 / 中央区日本橋浜町3-39-1
- 構造規模 / 鉄筋コンクリート造7階建
- 竣工 / 1991年(新耐震)
- 設備 / エントランスセキュリティ有
EV不停止、個別空調、
ミニキッチン、男女別トイレ、
- 償却 / 契約時賃料の1ヶ月分
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 契約期間 / 2年間



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

【賃貸条件】普通借家契約

階数	用途	面積	賃料(税別)	共益費(税別)	敷金	入居時期
2階	事務所	28.96坪 95.75㎡	289,600 @10,000	72,400 @2,500	8ヶ月	2025年 8月上旬

※テナント総合保険の加入及び賃料保証会社利用(当社指定)をお願いします。

(公社)全日本不動産協会会員国土交通大臣免許(10)第3269号 東京都中央区日本橋室町4-3-15

第一恒産株式会社

TEL/ 03-3273-2127
 FAX/ 03-3273-2130 担当:営業部 中山

取引態様:貸主
 手数料:1ヶ月
 情報公開日:2025/4/14