

貸事務所 ヨシヤ日本橋ビル

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩2分
 JR総武快速線「新日本橋」駅徒歩3分
 東京メトロ銀座線「三越前」駅徒歩5分

◆◆ 築浅物件!! ◆◆

物件概要

- 所在地 / 中央区日本橋小伝馬町1-3
- 構造・規模 / 鉄筋鉄骨コンクリート造
地上8階建
- 竣工 / 2020年6月
- 設備 / EV、個別空調、男女別トイレ
OAフロア、光配線、機械警備
- 契約期間 / 普通借家契約2年
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 償却 / 賃料の1ヶ月分



*図面と状況が異なる場合は、現況を優先します。



| 階数 | 用途 | 坪数 | 賃料(税別) | 共益費(税別) | 敷金 | 入居時期 |
|----|-----|-------------------|------------------------------|-----------------------------|-----|---------------|
| 6F | 事務所 | 38.33坪 126.73㎡ | 574,950円 (@15,000) | 134,155円 (@3,500) | 8ヶ月 | 2024年 9月中旬 |

※テナント総合保険への加入をお願いします。

※当社指定の賃料保証会社加入。敷金の積増で免除相談可。

(社) 全日本不動産協会会員 国土交通大臣免許(10)第3269号

第一恒産株式会社

東京都中央区日本橋室町4-3-15
 TEL **03 (3273) 2127**
 FAX 03 (3273) 2130 担当: 中山

客付会社様へ

諸条件なんでもご相談ください!

手数料: 1ヶ月
 取引態様: 貸主
 図面作成: 2024/3/25